



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Stalna služba u Poreču-Parenzo
Turistička 2, 52440 Poreč-Parenzo

Poslovni broj: 29 Ovr-579/2019-303

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Poreču – Parenzo, po sucu pojedincu Vlatki Markuš, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: 1. ADDIKO BANK d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija 6, 2. AB GRADNJA d.o.o. iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a, zastupanog po punomoćnicima Krešimiru Pugelu i dr., odvjetnicima iz Rijeke, 3. MACUKA d.o.o. iz Svetog Petra u Šumi, Videti 121/F, zastupanog po punomoćniku Goranu Okmaci, odvjetniku iz Pazina, 4. CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. iz San Marina, Piazzetta del Titano 2, zastupanog po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o. Zagreb, 5. DRAGANA VIDOVIĆA I SUZANE VIDOVIĆ, oboje iz Kanade, 5907 Coach Hill Rd. T3H 1E3 Calgary Alberta, zastupanih po punomoćnici Veri Miloš, odvjetnici iz Pule, 6. REPUBLIKE HRVATSKE, zastupane po ODO u Pazinu, 7. OTP banke d.d., zastupane po punomoćnicima Goranu Veljoviću i dr., odvjetnicima iz Pule, 8. Suvlasnika stambene zgrade TIMCO, Poreč, M. Vlašića 26, zastupanih po punomoćnici Nadiji Benolić, odvjetnici iz Umaga, 9. H –ABDUCO d.o.o., Zagreba, Slavonska avenija 6a i 10. BANKA KOVANICA d.d., zastupanog po punomoćnicima Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o., Zagreb, protiv ovršenika: 1. TIM 90 d.d. „u stečaju“ iz Poreča, Vukovarska 19, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Vlasti Majstorović iz Pule, 2. ŽELIMIRA ŠTEFANOVIĆA iz Vrbovca, zastupanog po punomoćnici Andreji Kušec Kovačević, odvjetnici iz Vrbovca i 3. ANTONETE MJEDE KOKOT, OIB 688675060136, iz Zagreba, Čret 83E, radi ovrhe, dana 25. veljače 2020.

zaključio je

I Nekretnina oznake k. č. 166/15 zk. ul. 1802 k.o. Nova Vas, u naravi kuća i dvorište, predaje se u posjed Vatroslavu Briziću, OIB: 31699992475, iz Rogovići, Rogovići 17D i Tihani Bašić, OIB: 84051754783 iz Vabriga, Republika 1A (nasljednici iza pok. Tomislava Bašića), svakom u ½ dijela.

II Nekretnina oznake k.č. 4027/13 zk. ul. 1896 k.o. Poreč, u naravi zemljište (gospodarsko dvorište) predaje se u posjed Marku Duilu, OIB: 20325880669, iz Zagreba, Petrinjska ulica 26A.

III Nekretnina oznake k. č. 482/6 zk. ul. 253 k.o. Nova Vas, u naravi poljoprivredno zemljište (oranica) predaje se u posjed Aktiva Kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131/C.

IV Nekretnina oznake 1/2 dijela k. č. 3349/10 zk. ul. 2868 k.o. Poreč, u naravi kuća i dvorište predaje se u posjed Aktiva Kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131/C.

V Nekretnina oznake 33/2842 dijela k. č. 3922/1 zk. ul. 3567 k.o. Poreč, 2. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva s poslovnim prostorom površine 32,85 m², smještenog u prizemlju sjevernog dijela zgrade, u priloženom planu označeno sa "L2", kojem prostoru pripada terasa u situaciji označena s "2", predaje se u posjed Istarska kreditna banka Umag d.d., OIB: 65723536010, Umag, Ernesta Miloša 1.

VI Nekretnina oznake 3/2842 dijela k. č. 3922/1 zk. ul. 3567 k.o. Poreč, 66. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva s poslovnim prostorom u potkrovlju zgrade, površine 3,00 m², smještenog u središnjem dijelu zgrade, u priloženom planu označen sa "C12", predaje se u posjed Edu Šegonu, OIB: 96866532013, iz Poreča, Veleniki 2b.

VII Nekretnina oznake k. č. 4027/23 zk. ul. 3930 k.o. Poreč predaje se u posjed Scapula d.o.o., OIB: 46069176127, Poreč, Mate Vlašića 26.

VIII Nekretnina oznake k. č. 4057/2 zk. ul. 4800 k.o. Poreč predaje se u posjed Aktiva Kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131/C.

IX Nekretnina oznake k. č. 1727/7 zk. ul. 1415 k.o. Tar predaje se u posjed Maralene Carroll, Isle Ofman 8. Ballaterson Beg Farm, Bal, Velika Britanija.


X Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 90. etaža, trosobni stan na trećem katu zgrade površine 74,41 m² u planu zgrade označen sa "S41", predaje se u posjed Detonex d.o.o., OIB: 84246899345, Zagreb, Horvaćanska cesta 23.

XI Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 107. etaža, dvosobni stan površine 58,30 m², na mansardi u planu označen sa "S58", predaje se u posjed Mateu Kokotu, OIB: 33147919114, iz Zagreba, Čret 83E.

XII Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 114. etaža, garaža površine 14,65 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G4", predaje se u posjed Donaldu Stojniću, OIB: 52353033933, iz Poreča, Alekse Šantića 2.

XIII Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 118. etaža, garaža površine 16,29 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G8", predaje se u posjed Ana-Mariji Kostadinović, OIB: 07455290040, iz Virovitice, Pavla Radića 110.

XIV Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 135. etaža, garaža površine 16,52 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G25", predaje se u posjed Mireli Gašparini, OIB: 77566780096, iz Kaštelira, Brnobići 89.



XV Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 136. etaža, garaža površine 14,69 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G26", predaje se u posjed Mireli Gašparini, OIB: 77566780096, iz Kaštelira, Brnobići 89.

XVI Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 142. etaža, garaža površine 14,16 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G32", predaje se u posjed Donaldu Stojniću, OIB: 52353033933, iz Poreča, Alekse Šantića 2.

XVII Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 158. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D13", predaje se u posjed Mireli Gašparini, OIB: 77566780096, iz Kaštelira, Brnobići 89.

XVIII Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 159. etaža, drvarnica površine 2,00 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D14", predaje se u posjed Mireli Gašparini, OIB: 77566780096, iz Kaštelira, Brnobići 89.

XIX Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 164. etaža, drvarnica površine 1,80 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D19", predaje se u posjed Ana-Mariji Kostadinović, OIB: 07455290040, iz Virovitice, Pavla Radića 110.

XX Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 167. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D22", predaje se u posjed Ana-Mariji Kostadinović, OIB: 07455290040, iz Virovitice, Pavla Radića 110.

XXI Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 168. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D23", predaje se u posjed Ana-Mariji Kostadinović, OIB: 07455290040, iz Virovitice, Pavla Radića 110.

XXII Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 169. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D24", predaje se u posjed Ana-Mariji Kostadinović, OIB: 07455290040, iz Virovitice, Pavla Radića 110.

XXIII Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 172. etaža, drvarnica površine 2,60 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D27", predaje se u posjed Donaldu Stojniću, OIB: 52353033933, iz Poreča, Alekse Šantića 2.

XXIV Nekretnina oznake k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 53. etaža,

dvosobni stan na prvom katu zgrade površine 56,26 m² u planu zgrade označen sa "S4", predaje se u posjed Detonex d.o.o., OIB: 84246899345, Zagreb, Horvaćanska cesta 23.

U Poreču – Parenzo, 25. veljače 2020.

S u d a c:
Vlatka Markuš, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

D-na:

- Ovrhovoditeljima,
- Ovršenicima,
- Kupcima iz tč. I.- XXIV. zaključka.

S u d a c :, v.r.

Za točnost otpравka ovlaštení službenik:
Orieta Mattich

